

**Opis przedmiotu zamówienia  
usługa ochrony osób i mienia SP ZOZ WSS nr 3 w Rybniku**

**Okres zawarcia umowy - 24 miesiące**

**Usługa obejmuje następujący zakres:**

**Ochrona fizyczna wraz z obsługą parkingu 30-to minutowego**

Usługa dotyczy wykonania usługi na terenie SPZOZ WSS nr 3 w Rybniku:

- a) ochrony personelu i pacjentów przebywających na terenie Szpitala oraz ich mienia, w przypadkach zagrożenia bezpieczeństwa,
- b) ochrony budynków i powierzchni przyległej, przy czym posterunki ochrony znajdują się w następujących lokalizacjach:

**Posterunek nr 3 - Pawilon nr 3, Poziom 0 – Szpitalny Oddział Ratunkowy, Izba Przyjęć**

- posterunek całodobowy (czas pracy 0<sup>00</sup> – 24<sup>00</sup>) przez 7 dni w tygodniu, jednoosobowy znajdujący się w pomieszczeniu szpitala udostępnionym Wykonawcy;
- pracownik kwalifikowany ochrony fizycznej zgodnie z ustawą z dnia 22 sierpnia 1997r. o ochronie osób i mienia;
- Wykonawca winien wyposażać pracownika w środki przymusu bezpośredniego;
- Wykonawca winien wyposażać pracownika w środki łączności: krótkofalówka, telefon komórkowy;

**Posterunek nr 5 - Pawilon nr 5, Poziom 0 - Blok Łóżkowy**

- posterunek jednoosobowy znajdujący się w pomieszczeniu szpitala udostępnionym Wykonawcy;
- czas pracy: 6<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup>; przez 7 dni w tygodniu
- Wykonawca winien wyposażać pracownika w środki łączności: telefon stacjonarny, krótkofalówka;
- w okresie listopad - marzec w zakresie Wykonawcy będzie leżała obsługa szatni dla odwiedzających;

**Posterunek nr 6 - Pawilon nr 6 , Poziom 0 wraz z obsługą parkingu 30 minutowego (Parking wzdłuż Pawilonu nr 6 oraz Pawilonu nr 3)**

- posterunek jednoosobowy znajdujący się w pomieszczeniu szpitala udostępnionym Wykonawcy
- czas pracy: 6<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup> przez 7 dni w tygodniu
- Wykonawca winien wyposażać pracownika w środki łączności: telefon stacjonarny, krótkofalówka,
- obsługa Parkingu 30-to minutowego w godzinach 7<sup>00</sup> – 19<sup>00</sup> przez 7 dni w tygodniu

*Szczegółowy zakres obowiązków pracowników realizujących usługę ochrony stanowi załącznik nr 1.B.2 tj. Zadania i obowiązki Wykonawcy na poszczególnych posterunkach SP ZOZ WSS nr 3 w Rybniku*

**Ochrona techniczna obejmuje obsługę wraz z pełnym utrzymaniem sprawności (pełny serwis i konserwacja) nw. systemów:**

- systemy alarmowe zamontowane w 10 miejscach znajdujących się na terenie Szpitala. Wykonawca może zapoznać się z w/w systemami w siedzibie Zamawiającego;
- „podcentrale” (moduły wejść, obudowa oraz zasilanie awaryjne) oraz klawiatury strefowe umożliwiające obsługę wybranych części systemu;
- centrala alarmowa wraz z klawiaturą LCD do globalnego zarządzania systemem - Przeniesienie klawiatury systemowej wraz z przyciskiem napadowym SSWIN na posterunek nr 3 na koszt Wykonawcy (odległość ok. 90m).

### **Posiadanie specjalistycznej uzbrojonej formacji ochronnej**

Wykonawca musi dysponować specjalistyczną uzbrojoną formacją ochronną w rozumieniu ustawy o ochronie osób i mienia . Czas reakcji przedmiotowej formacji: do 5 minut od momentu zgłoszenia zajścia przez Wykonawcę lub uprawnionego przedstawiciela Zamawiającego (w tym przy pomocy przycisku antynapadowego), który założony zostanie przez Wykonawcę.

**Zakup i zainstalowanie przez Wykonawcę bezobsługowego systemu parkingowego wraz z aktualizacją systemu** obsługującego szlaban przy wjeździe z ul. Energetyków pod Poradnię Specjalistyczne Szpitala wraz z dostarczeniem urządzeń obsługujących go:

- a. zakres obejmuje zakup i montaż bezobsługowych systemów parkingowych dotyczących obsługi parkingu ogólnodostępnego (system jednorazowych płatności + obsługa abonamentów) oraz „administracyjnego” (dla obsługi abonamentów).
- b. własność infrastruktury technicznej zainstalowanej przez wykonawcę wraz z ostatnim dniem realizacji umowy przechodzi na zamawiającego w ramach uiszczanej do tego czasu ceny za realizację usługi ochrony osób i mienia. Serwis oraz konserwacja dostarczonych urządzeń w zakresie i na koszt Wykonawcy przez cały okres związania umową,
- c. na nowo zakupiony i zamontowany sprzęt Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia gwarancji za wady na okres trwania umowy.
- d. Wykonawca zobowiązany jest do zainstalowania w/w systemu w terminie nie dłuższym niż 45 dni od daty obowiązywania umowy w porozumieniu i za pisemną akceptacją Działu Technicznego oraz Działu Głównego Energetyka i Mechanika. Każdy dzień przekroczenia terminu realizacji powoduje naliczenie kary umownej w wysokości 2.630 zł brutto, która jest adekwatna do realnych wpływów za 1 dzień opłat parkingowych.
- e. do czasu uruchomienia bezobsługowego systemu parkingowego Wykonawca zabezpieczy funkcjonowanie parkingu ogólnodostępnego na dotychczasowych zasadach - zakres zadania określa załącznik nr 1.B.2 tj. Zadania i obowiązki Wykonawcy na poszczególnych posterunkach SPZOZ WSS Nr 3 w Rybniku;
- f. pracownik ochrony znajdujący się na posterunku ochrony w Pawilonie nr 3 (posterunek całodobowy) dodatkowo będzie obsługiwał system parkingowy w razie jego awarii;
- g. opróżnianie kasetek parkomatów odbywać się będzie 1 x dziennie w godzinach porannych tj, 8<sup>00</sup> – 10<sup>00</sup> przez pracownika działu Administracyjno - Gospodarczego wraz z pracownikiem ochrony.
- h. wpływy z korzystania z parkingu przysługują Zamawiającemu.

- i. stawki na terenie parkingu ogólnodostępnego będą zgodne z aktualnie obowiązującym Zarządzeniem Dyrektora Szpitala
- j. materiały eksploatacyjne tj. papier do wydawanych biletów wraz z jego dostarczeniem i wymianą na koszt i w zakresie Wykonawcy w całym okresie obowiązywania Umowy. Powyższe dotyczy również zabezpieczenia Szpitala w tzw. dyskiety abonamentowe zarówno na parking ogólnodostępny jak również „administracyjny”. W zakresie realizacji zadania Wykonawca na własny koszt dostarczy 770 dyskiek abonamentowych, które protokolarnie, w cenie zamówienia przekaze Wykonawcy w dniu uruchomienia systemu parkingowego (dzień uruchomienia systemu parkingowego jest tożsamy z dniem podpisania protokołu odbioru systemu parkingowego).

**Utrzymanie terenów Szpitala w okresie zimowym:**

- a. bieżące utrzymanie w należytym stanie – odśnieżanie dróg, dróg p/pożarowych, ciągów komunikacyjnych, placów, parkingów, chodników wraz z usunięciem zalegającego śniegu lub błota pośniegowego z terenu dróg komunikacyjnych Szpitala, zgodnie z załączoną mapką – teren obejmuje ok. 5ha
- b. za okres odśnieżania przyjęto okres 5-ciu miesięcy w roku tj. styczeń, luty, marzec, listopad, grudzień.
- c. Wykonawca zapewnia na własny koszt sól i piasek w ilościach niezbędnych do utrzymania terenów w należytym stanie.
- d. do wykonania zadania odśnieżania Zamawiający przekaze ciągnik komunalny VIVID 400 DT znajdujący się na stanie inwentarzowym Szpitala.
- e. serwis, obsługa ciągnika w tym okresie oraz paliwo - w zakresie Wykonawcy i na jego koszt.
- f. ciągnik może być używany jedynie na potrzeby Szpitala. Ciągnik będzie każdorazowo zarówno na początku okresu zimowego jak również po zakończonym okresie odśnieżania przekazywany protokolarnie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Po zakończeniu prac parkowanie ciągnika odbywać się będzie w miejscu parkingowym wskazanym przez Zamawiającego.

W imieniu Wykonawcy potwierdzam,  
iż oferta obejmuje wykonanie usługi  
zgodnej z treścią powyższego załącznika

.....  
(podpisy i pieczęcie osób upoważnionych  
do reprezentowania wykonawcy)