

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

Lp.	Numer inwentarzowy	Nazwa	Rok budowy	Opis ogólny	Konstrukcja i rodzaj pokrycia dachowego	Rodzaj instalacji technicznej, stan techniczny	Wartość księgowa brutto	Przeglądy / stan techniczny budynku i instalacji
1	000009	Budynek – Przychodnia Wielospecjalistyczna	1987	<p>Powierzchnia zabudowy: 5.382,81 m². Kubatura: 23.771,60 m³ Powierzchnia użytkowa: 5 391,52 m² Ilość kondygnacji nadziemnych: 3 + maszynownia dźwigów Ilość kondygnacji podziemnych: 1 Wysokość: 15,03 m Funkcja: lecznictwo otwarte Od III 2006r. pow. użytkowa zwiększyła się o 8,71 m² ze względu na adaptację części parteru budynku na aptekę</p>	<p>Konstrukcja: nośna części nadziemnej stanowi szkielet prefabrykowany w systemie BSZ; układ nośny składa się ze słupów i rygli prefabrykatowych tworzący ustrój szkieletowy belkowo-ryglowy. Fundamenty: ławy żelbetowe Ściany: zew. osłonowe i usztywniająco-żelbetowe o gr. 30 cm, od poziomu terenu ocieplone blockami PGS-u Stropy: w części nadziemnej z płyt prefabrykatowych wielokanałowych BSZ o gr. 24 cm Dach: płyty korytkowe zamknięte typu DKZ oparte na ścianach, pokryty papą; nad klatkami schodowymi w skrzydle północnym i południowym stropy ACERMANA gr. 24 cm pokryty papą termozgrzewalną nad główną klatką schodową Elewacja: tynk cementowo-wapienny</p>	<p>Centralnego ogrzewania. Wody ciepłej. Wody zimnej i kanalizacji. Elektryczna. Teletechniczna. Odgromowa. Kamery wew. i zew. Czujki alarmowe Hydranty we. DN 25, Gaśnice</p>	3.916.836,37 zł.	<p>Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Nr 05/2017 z 04.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 38/2014 z 11.12.2014 z kontroli okresowej stanu technicznego obiektu (pięcioletni) 3) Nr 21-2016 z 16.11.2016 z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Nr 25/2016 z 02.12.2016 z badań okresowych instalacji odgromowej 5) Nr 53/2017 z 22.12.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych <p>Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 10.01.2000r. Protokół z odbioru obiektu z 30.12.1987r.</p> <p>Remonty - przeprowadzone od sierpnia 2016 r. do września 2018 r.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wymiana instalacji wody zimnej, cwu, i cyrkulacji na poziomie P-1, 2. roboty ogólnobudowlane na potrzeby poradni Gin.-Poł, Leczenia bólu, Anestezjologicznej, Neurologicznej oraz Endokrynologicznej. Awaryjna 3. wymiana pionu wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji od poz P-1 do poziomu P2
2	000854	Budynek – Pawilon Diagnostyczno-Zabiegowy Nr 3 Segment ABCDE	1976	<p>Powierzchnia zabudowy: 4.544,42 m². Kubatura: 101.071,48 m³ Pow. użytkowa ABCDE: 22.792,16 m² Pow. użytkowa C1,D1: 887,20 m² Ilość kondygnacji <u>Segment ABE: 2</u> kondygnacje podziemne i 5 kondygnacji nadziemnych w <u>Segment E + 3</u> kondygnacje podziemne</p>	<p>Konstrukcja: nadziemna zaprojektowana o system prefabrykatów BSZ. Szkielet nośny w układzie podłużnym składający się z prefabrykatowych rygli, nadproży zew. Fundamenty: ława żelbetowa zbrojone Ściany: zew. szczytowe, dylatacyjne i usztywniające – żelbetowe ocieplone gazobetonem o gr. 12 cm, ściany wew. działowe – cegła dziurawka</p>	<p>Centralnego ogrzewania. Wody ciepłej. Wody zimnej i kanalizacji. Elektryczna. Radioteletechniczna. Odgromowa. Kanalizacji deszczowej Pary technicznej, Wentylacji mechanicznej, klimatyzacyjnej na bloku operacyjnym , Sali cięć laser, serwerownia, Rezonansu magnetycznego,</p>	51.049.632,93 zł	<p>Stan techniczny budynków – segmentów ABCDE i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Nr 32/2017 z 28.11.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 01/2018 z 25.05.2018 z kontroli okresowej stanu technicznego obiektu o pow. zabudowanej powyżej 2000 m² (dwa razy w roku) 3) Nr 32/2016 z 20.12.2016 z kontroli okresowej stanu technicznego obiektu (pięcioletni) 4) Nr 8-2017 z 11.2017 z badań okresowych

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

				<p><u>Segment C:</u> 1 kondygnacja podziemna, 4 kondygnacje nadziemne</p> <p><u>Segment D:</u> 2 kondygnacje podziemne, 4 kondygnacje nadziemne</p> <p>Dźwigi w Segmencie A i D oraz B i C. Po 2 dźwigi osobowe; w Segmencie E 8 dźwigów osobowych</p> <p>Funkcja: lecznictwo zamknięte, diagnostyka</p>	<p>gr. 12 i 6 cm</p> <p>Stropy: w części nadziemnej płyt kanałowych typu BSZ gr. 24 cm</p> <p>Schody: żelbetowe</p> <p>Dach: płyty korytkowe zamknięte , typu DKZ, opartych na ścianach ażurowych, kryty papą termozgrzewalną</p> <p>Elewacja: wykonana w systemie DRYVIT (metoda lekko mokra) docieplenie 5 cm warstwą styropianu</p>	<p>Gazów medycznych</p> <p>Przeciwpożarowa</p> <p>Kamery wew. i zew.</p> <p>Posterunek ochrony</p> <p>Hydranty wew. DN 25, Gaśnice</p>	<p>instalacji elektrycznej</p> <p>5) Nr 26/2016 z 03.11.2016 z badań okresowych instalacji odgromowej</p> <p>6) Nr 14/2018 -18/2018 z 28.05.2018 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych</p> <p>7) 18.12.2015 z badań oprav ewakuacyjnych</p> <p>Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 23.02.2000r. Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 23.02.2000r.</p> <p>Remonty - przeprowadzone od sierpnia 2016 r. do września 2018 r.</p> <p>1. Wymiana instalacji wody zimnej, cwu, i cyrkulacji na poziomie P-1 w segmencie B poziom P-1.</p> <p>2. Wymiana uszkodzonej stolarki drzwiowej przeciwpożarowej w ciągach komunikacyjnych, segmencie E poziom P-2 oraz w Serwerowni w segmencie C poziom P-1.</p> <p>3. Usunięcia nieuszczelności na pionach instalacji wodnych poprzez częściową ich wymianę.</p> <p>4. Modernizacja wewnętrznych instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji.</p> <p>5. Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania istniejących pomieszczeń pomocniczych, szpitalnych na szatnie dla pracowników, segment A i D poziom P-1.</p> <p>6. Modernizacja Zakładu Diagnostyki Laboratoryjnej, segment A poziom P2 oraz zaplecza bloku operacyjnego, segment A poziom P3 oraz ciągów komunikacyjnych w segmencie E na poziomie P0, P1 i P3.</p> <p>7. Roboty ogólnobudowlane na Bloku Operacyjnym, segmencie C poziom P3.</p> <p>8. Awaryjna wymiana instalacji pary i kondensatu w segmencie B.</p>	
3	000855	Budynek – Centralna Sterylizacja Nr 4	1999	<p>Powierzchnia zabudowy: 832,30 m²</p> <p>Kubatura: 12.598,36 m³</p> <p>Pow. użyt: 3.110,97 m²</p> <p>Ilość kondygnacji nadziemnych: 5, podziemnych: 2</p> <p>Funkcja: pawilon</p>	<p>Konstrukcja</p> <p>1) Część niska: wykonana w szkielecie żelbetowym</p> <p>2) Część wysoka: wykonana w szkielecie żelbetowym</p> <p>Fundamenty:</p> <p>1) Część niska: żelbetowe</p> <p>Ściany:</p>	<p>Centralnego ogrzewania.</p> <p>Wody ciepłej.</p> <p>Wody zimnej i kanalizacji.</p> <p>Elektryczna.</p> <p>Radioteletechniczna.</p> <p>Odgromowa.</p> <p>Sprężonego powietrza</p> <p>Zasilania nagrzewnic</p>	5.062.470,66 zł	<p>Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych:</p> <p>1) Nr 04/2017 z 04.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny)</p> <p>2) Nr 37/2014 z 10.12.2014 z kontroli okresowej stanu technicznego obiektu (</p>

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

				szpitalny	<div>1) Część niska i część wysoka: ściany piwnic i ściany usztywniające wykonane z żelbetu. Ściany osłonowe z z bloczków gazobetonowych gr. 24 cm, a nad terenem bezpośrednio licowane cegły. Ściany zew. szczytowe gr. 30 cm izolowane bloczkiem gazobetonowym gr. 12 cm. Ściany wew. działowe z cegły dziurawki gr 6 i 12 cm</div> <div>Stropy:<div>1) Część niska – gęstożelbetowe Acermana</div><div>2) Część wysoka – płyty prefabrykatowe kanałowe, typu SK</div></div> <div>Dach: na obu częściach – płyty korytkowe, pokryty papą termozgrzewalną</div> <div>Elewacja: wykonana w systemie DRYVIT (metoda lekko mokra) docieplenie 5 cm warstwy styropianu .</div>	wentylacyjnych Alarmowa Przeciwpozarowa Wentylacji mechanicznej Kamery wew. i zew. hydranty wew. DN 25 Gaśnice Drzwi przeciwpożarowe Mercor System monitoringu pożarowego Esser		<div>3) pięcioletni)</div> <div>4) Nr 11-2017 z 11.2017 z badań okresowych instalacji elektrycznej</div> <div>5) Nr 41-2016 z 08.2016 z badań okresowych instalacji odgromowej</div> <div>6) Nr 51/2017 z 22.12.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych</div> <div>7) 21.12.2015 z badania opraw ewakuacyjnych w pawilonie 4</div> <div>Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 23.02.2000r. . Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 23.02.2000r.</div>
4	001036	Budynek – Pawilon Łózkowy Nr 5	2000	<div>Pow. zab.: 1.856,10 m²</div> <div>Kubatura: 87.550 m³</div> <div>Pow. użyt.:20.261,56 m²</div> <div>Wysokość: 46,5 m</div> <div>Ilość kondygnacji nadziemnych: 12 + maszynownia dźwigowa Ilość kondygnacji podziemnych: 3</div> <div>Dźwigi: 2 osobowe, 2 towarowo-osobowe, 2 pożarowe</div> <div>Funkcja: pawilon szpitalny</div>	<div>Konstrukcja: nośna części nadziemnych stanowi szkielet prefabrykowany w systemie BSZ. Układ nośny składa się z słupów i rygli prefabrykowanych tworzących ustrój szkieletowy belkowo-ryglowy</div> <div>Fundamenty: płyty żelbetowe</div> <div>Ściany zew. szczytowe przydylatacyjne i usztywniające – żelbetowe od poziomu fundamentów do poziomu +14,40 o gr. 30 cm, powyżej 15 cm ściany szczytowe dodatkowo ocieplone od zew. bloczkami o gr. 12 cm</div> <div>Ściany zew. osłonowe –</div>	Centralnego ogrzewania. Wody grzewczej o wysokich parametrach Wody ciepłej. Wody zimnej i kanalizacji. Elektryczna. Wentylacji mechanicznej Gazów medycznych Klimatyzacji – P4, P11 Alarmowa Przeciwpozarowa Teletechniczna. Pary technologicznej Odgromowa. Kamery wew. i zew. Posterunek ochrony + posterunek monitoringu	37.179.413,21. zł	<div>Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych:</div> <div>1) Nr 03/2017 z 04.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny)</div> <div>2) Nr 33/2016 z 21.12.2016 z kontroli okresowej stanu technicznego obiektu (pięcioletni)</div> <div>3) Nr 10-2017 z 11.2017 z badań okresowych instalacji elektrycznej</div> <div>4) Nr 27/2016 z 09.2016 z badań okresowych instalacji odgromowej</div> <div>5) Nr 60/2017 z 22.12.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych</div> <div>6) Nr 1-2018 – 14-2018 z 01-10.01.2018 z</div>

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

					<p>wykonane z bloczków PGS gr. 24 cm. Ściany wew. działowe cegła dziurawka gr. 6 i 12 cm. Stropy: w części nadziemnej z płyt prefabrykowanych wielokanałowych oraz płyt uzupełniających o gr. 24 cm. Dach: płyty korytkowe zamknięte typu DKZ, oparte na ścianach ażurowych kryte papą termozgrzewalną Elewacja: w systemie DRYVIT (metoda lekko mokra)</p>	<p>Hydranty wew. DN 25 i 52 Gaśnice Drzwi przeciwpożarowe Mercor Nadciśnieniowe klatki schodowe wraz z klapami oddymiającymi System monitoringu pożarowego Esser Dźwiękowy system ostrzegawczy Wentylacja pożarowa na każdej kondygnacji Dwa dźwigi ratownicze</p>		<p>badania okresowego oświetlenia ewakuacyjnego w Pawilonie Łózkowym Nr 5 Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z .2000r. Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 05.05.2000r.</p> <p>Remonty - przeprowadzone od sierpnia 2016 r. do września 2018 r.</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Wymiana instalacji wody zimnej, cwu, i cyrkulacji na poziomie P-1. 2. Roboty ogólnobudowlane na poziomie P3 - Oddział Chirurgii Urazowo - Ortopedycznej . 3. Roboty ogólnobudowlane na poziomie P2 - Oddział Chirurgii Ogólnej i Naczyniowej. 4. Roboty ogólnobudowlane na oddziale wewnętrznym I poziom P9 5. Wymiana trzech pionów instalacji wody zimnej zasilającej WC przy salach chorych. 6. Usunięcia nieszczelności na pionach instalacji wodnych poprzez częściową ich wymianę. 7. Modernizacja wewnętrznych instalacji wody zimnej, ciepłej i cyrkulacji. 8. Modernizacja oddziału urologicznego - poziom P7
5	002677	Budynek – Hydroforownia+ stacja wodociągowa	1998	<p>Kubatura: 1.214 m³ Pow. użytkowa: 171 m² Pow. całkowita: 201,08 m² Ilość kondygnacji nadziemnych: 1 Częściowo obsypany gruntem – dwa zbiorniki Funkcja: rezerwowe źródło wody</p>	<p>Budynek halowy z przylegającą komorą zasuw, częściowo obsypany gruntem piaszczystym. Posiada dwa zbiorniki wody po 500 m³ każdy. Konstrukcja: komorę zasuw stanowi prostokątny kanał o konstrukcji żelbetowej wylewanej. Część komory wykształcono w konstrukcji płytowo-żelbetowej. Obie części komory oddylatowano taśmą dylatacyjną PCV. Fundamenty: fundamenty, ściany oporowe, komora zasuw oraz ławy fundamentowe -żelbetowe Fundament pod hydrofory i pompy zaprojektowany jako blokowy, zbrojony powierzchniowo, przeciwskurczeniu kanały technologiczne z cegły pełnej na zaprawie cementowej. Przykrycie kanałów – kratka pomostowa.</p>	<p>Centralnego ogrzewania. Elektryczna. Wod.- kan. Czułka alarmowa, Kamery zew. Gaśnice</p>	691.466,83 zł	<p>Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Nr 10/2017 z 06.10.2017r. z kontroli okresowej stanu technicznego (roczny) 2) Nr 43/2014 z 11.12.2014 z kontroli okresowej stanu technicznego obiektu (pięcioletni) 3) Nr 11/2016 z 16.09.2016 z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Nr 35/2016 z 16.09.2016 z badań okresowych instalacji odgromowej 5) Nr 56/2017 z 22.12.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych <p>Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z .10.01.2000. Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 14.09.2000r Własne ujęcie wody wyłącznie na potrzeby WSS</p>

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

					<p>Ściany: oporowe żelbetowe o układzie płytowo – żelbetowym. Ściany nie objęte nasypem murowane z cegły kratówki na zaprawie wapienno-cementowej. Ściany wew. z cegły dziurawki gr. 12 i 25 cm.</p> <p>Dach: stanowią płyty żelbetowe PZ FF -2 prefabrykowane na dźwigarach strunobetonowych Do dźwigarów dachowych podwieszono belki jezdne suwnicy jednobelkowej, ręcznej.</p> <p>Elewacja: tradycyjna.</p> <p>Stolarka: PVC, drewniana, aluminiowa.</p>			
6	000114	Budynek - Kotłowni	1996	<p>Pow. użytk.: 763,30 m² Kubatura: 4.412,40 m³ Pow. całkowita: 927,65 m² Ilość kondygnacji nadziemnych: 1 Ilość kondygnacji podziemnych: 1 Funkcja: ogrzewanie WSS</p>	<p>Budynek parterowy, podpiwniczony z częścią niższą i wyższą. Wykonany w technologii tradycyjnej</p> <p>Konstrukcja: elementy prefabrykatowe .</p> <p>Fundamenty: po ścianami piwnic ławowe, fundamenty pod słupy stopowe.</p> <p>Ściany: piwnic żelbetowe o gr. 30 cm wew. i gr. 38 cm zew. Ściany parteru z cegły pełnej gr. 38 cm i 25 cm.</p> <p>Stropy: nad piwnicami żelbetowy płytowo-belkowy. Płyta ta żelbetowa gr. 10 cm, żebra i pociągi o zróżnicowanych wymiarach. Słupy żelbetowe 25x40 cm dla oparcia konstrukcji dachu.</p> <p>Schody: wew. żelbetowe, płytowe oparte na belkach spocznikowych..</p> <p>Dach: z płyt prefabrykatowych żebrowych opartych w części wyższej na belkach strunobetonowych, na tomas w części niższej na belkach żelbetowych.</p> <p>Elewacja: tynk tradycyjny</p> <p>Część kotłowni właściwa oddzielona od komory na zbiorniki</p>	<p>Kanalizacyjna Zimnej wody Elektryczna . Kominowa- wentylacyjna Hydranty wew. DN 25 Gaśnice Drzwi przeciwpożarowe Mercor System monitoringu pożarowego Esse</p>	1.547.907,00 zł	<p>Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych:</p> <p>1) Nr 09/2017 z 06.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny)</p> <p>2) Nr 42/2014 z 16.12.2014 z kontroli okresowej stanu technicznego obiektu (pięcioletni)</p> <p>3) Nr 17-2015 z 04.2015 z badań okresowych instalacji elektrycznej</p> <p>4) Nr 34-2016 z 11.2016 z badań okresowych instalacji odgromowej</p> <p>5) Nr 58/2017 z 22.12.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych</p> <p>Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z .12.01.2000 r. Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 14.09.2000r.</p>

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

					ścianą, odrębne wejście od zew. Da zbiorniki na olej opałowy każdy po 80.000 l. Kotły gazowe – gaz z ujęcia miejskiego i na olej opałowy oraz kocioł parowy.			
7	000008	Budynek – Materiałów łatwopalnych	1998	Pow. użyt.: 84,50 m² Kubatura: 621 m³ Ilość kondygnacji nadziemnych: 1 Ilość kondygnacji podziemnych: 0 Funkcja: aktualnie w budynku znajdują się kosiarki i dwie odśnieżarki na ON i bańka z ON ok. 30 l do wyżej wskazanych. Innych materiałów należących do grupy łatwopalnych i niebezpiecznych nie przechowuje się	Budynek parterowy niepodpiwniczony. Konstrukcja: murowana Fundamenty: betonowe Ściany: fundamentowe z cegły pełnej; mury parteru z cegły kratówki. Nadproża drzwi i okien z prefabrykatowych belek nadprożowych typ L-19 Dach: płyt prefabrykatowych , ocieplony, oparty na żelbetowych podciągach Elewacja: tradycyjna	Elektryczna Odgromowa Gaśnice	21.130,07 zł	Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych: 1) Nr 12/2017 z 06.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 45/2014 z 17.12.2014 z kontroli okresowej stanu technicznego obiektu (pięcioletni) 3) Nr 17/2016 z 16.09.2016 z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Nr 33-2016 z 16.09.2016 z badań okresowych instalacji odgromowej 5) Nr 55/2017 z 22.12.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z .01.2000 r. Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 15.12.1998
8	000005	Budynek – Stacja Transformatorowa ST-1	1988	Pow. zabudowy: 186,80 m² Kubatura: 820,80 m³ Pow. użyt.: 162,20 m² Ilość kondygnacji nadziemnych: 1. Ilość kondygnacji podziemnych: 0. Funkcja: gospodarczą	Konstrukcja: mieszana żelbetowa i murowana. Fundamenty: ława żelbetowa. Ściany: murowane. Stropy: - . Schody: - Dach: płyty panwiowe kryte papą. Elewacja: tradycyjna. Stolarka: stalowa.	Wod. – kan. Teletechniczną Elektro-energetyczną Czujki alarmowe Gaśnice	336.822,69 zł	Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych: 1) Nr 14/2017 z 09.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 34/2016 z 22.12.2016 z kontroli okresowej stanu technicznego obiektu (pięcioletni) 3) Nr 11/2016 z 05.2016 z badań okresowych instalacji elektrycznej i odgromowej 4) 18.12.2015 z badania oprav ewakuacyjnych w Stacji ST-1 Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z .1.2000 r. Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 05.05.1988r.

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

9	000240	Budynek - Anatomopatologii	1991	Pow. użyt.: 1.289,40 m² Kubatura: 6.558,60 m³ Ilość kondygnacji nadziemnych: 3 Ilość kondygnacji podziemnych: 2 . Funkcja: lecznictwo zamknięte	Konstrukcja: szkielet z wypełnieniem; bloczki PGS, cegła Stropy: stropodach żelbetowe. Dach: papa termozgrzewalna Elewacja: tradycyjna.	Centralnego ogrzewania. Wody ciepłej. Wody zimnej i kanalizacji. Wentylacyjna. Elektryczna. Teletechniczna. Odgromowa. Chłodnie Czujki alarmowe hydranty wew. DN 25 Gaśnice	417.076,67 zł	Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych: 1) Nr 06/2017 z 05.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 37/2015 z 14.12.2015 z kontroli okresowej stanu technicznego obiektu (pięcioletni) 3) Nr 3-2014 z 01.2014 z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Nr 30/2016 z 24.08.2016 z badań okresowych instalacji odgromowej 5) Nr 52/2017 z 22.12.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z .12.10.2000 r. Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 29.11.1991r.
10	002661	Pawilon 6 – Pawilon Poradni Specjalistycznych i Rehabilitacji	2004	Pow. użyt.: 5.076,86 m ²	Konstrukcja: szkieletowa z wypełnieniem Stropy: stropodach Dach: papa termozgrzewalna	Wod-kan, centralne ogrzewanie, Odgromowa, wentylacyjna, teletechniczna, Telefoniczna, Kamery wew. i zew. Posterunek ochrony Hydranty wew. DN 25 Gaśnice Drzwi przeciwpożarowe Alpina Nadciśnieniowe w klatkach schodowych wraz z klapami oddymiającymi System monitoringu pożarowego Esser	11.851.612,75zł	Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych: 1) Nr 07/2017 z 05.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 09/2013 z 20.09.2013 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (5 letni) 3) Nr 31-2015 z 10.2015 z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Nr 28-2016 z 26.10.2016 z badań okresowych instalacji odgromowej 5) Nr 49/2017 z 22.12.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych 6) z 21.12.2015 – z badania oprav ewakuacyjnych Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 08 2004 Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 24.08.2004 Remonty - przeprowadzone od sierpnia 2016 r. do września 2018 r. Awaryjna wymiana instalacji cwu na poziomie P-1

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

11	002662	Pawilon 7 – Pawilon Łózkowy, Segment A,B	2003	Pow. użytk.: 5.446,00m ² Kubatura: 5.540,90 m ³ Wysokość segmentu A i B- 9,82 m Kondygnacje – 1 podziemna, 3 nadziemne	Konstrukcja: szkieletowa z wypełnieniem, bloczki PGS, cegła Strop: stropodach Dach: papa termozgrzewalna Wykonany systemie żelbetowo-prefabrykatowej	Wod-kan, centralne ogrzewanie, Odgromowa, wentylacyjna, teletechniczna, Telefoniczna, Posterunek ochrony w pawilonie 6 Hydranty wew. DN 25 Gaśnice Drzwi przeciwpożarowe Alpina Nadciśnieniowe w klatki chodowe wraz z klapami oddymiającymi, system monitoringu pożarowego Esser	15.078.444,21 zł	Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych: 1) Nr 08/2017 z 06.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 40/2014 z 12.12.2014 z kontroli okresowej stanu technicznego Sprawności obiektu (5 letni) 3) Nr 21-2014 z 10.2014 z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Nr 29-2016 z 24.10.2016 z badań okresowych instalacji odgromowej 5) Nr 50/2017 z 22.12.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych 6) Nr z 21.12.2015 – z badania oprav ewakuacyjnych Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 08 2003 Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 24.08.2004
12	000930	Centralna tlenownia	2000	Pow. użyt. 105,40 m ² Kubatura: 625,30 m ³	Budynek wolnostojący , Jednokondygnacyjny o mieszanym układzie konstrukcyjnym Fundament: ławy żelbetowe Ściany fundamentowe betonowe Rampa zew. żelbetowa płytowa Ściany zew. warstwowe. Warstwę wew. nośną stanowi ściana gr. 25 cm z cegły pełnej. Warstwa osłonowa ścian grubości 12 cm z cegły pełnej . Ocieplenie wełna mineralna gr. 3 cm. Dach konstrukcja stalowa , jednospadowa z profili gorącowałcowanych na ścianach żelbetowych oraz od str. magazynu butli na słupach stalowych. Papa termozgrzewalna Kanał centralnego ogrzewania- dno żelbetowe ,Ściany z cegły pełnej , komora żelbetowa z zabudowanym włazem.	wod.-kan. centralnego ogrzewania elektryczna Odgromowa Czujki alarmowe Gaśnice	435.704,60 zł	Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych: 1) Nr 11/2017 z 06.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 44/2014 z 17.12.2014 z kontroli okresowej stanu technicznego Sprawności obiektu (5 letni) 3) Nr 20-2011 z 17.08.2015 r. z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Nr 32/2016 z 17.08.2016 z badań okresowych instalacji odgromowej 5) Nr 54/2017 z 22.12.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 02 2000 Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 22.02.2000

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

13	000010	Budynek Zwierzątarni – budynek w całości użytkowany przez Firmę zewnętrzną	1988	Pow. użyt. 423,40 m ² Kubatura: 1987,10 m ³	Budynek niepodpiwniczony, jedno kondygnacyjny Fundamenty: ławy fundamentowe marki B-150 Konstrukcja nośna nadziemna prefabrykowana system BSZ Poddasze wentylowane Dach: z płyt korytkowych, papa termozgrzewalna Stropy z płyt kanałowych	Elektryczna Wod.-kan. Ciepłej wody, Centralnego ogrzewania	67.308,20 zł	Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych: 1) Nr 1/11/2016 z 08.11.2016 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 1/09/2013 z 30.09.2013 z kontroli okresowej stanu technicznego Sprawności obiektu (5 letni) 3) Nr 01/12/2015 z 12.2015 z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Nr 01/12/2011 z 28.12.2011 z badań okresowych instalacji odgromowej 5) Nr 45/2017 z 28.11.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 01.2000 Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 30.09.1988 do wykonania Przeglądów zobowiązany jest najemca.
14	000116	Budynek Pralni – budynek częściowo na poziomie P-1 oraz w całości na poziomie 0 użytkowany przez Firmy zewnętrzne	1996	Pow. użyt. 4.960,83 m ² Kubatura: 23.525,04 m ³	Budynek wolnostojący, 3 kondygnacyjny i przejście tunelowe Konstrukcja: szkieletowa z wypełnieniem Ściany bloczki PGS i cegła Stropy: stropodach Dach: papa termozgrzewalna	Elektryczna Centralnego Ogrzewania Odgromową Ciepłej i zimnej wody Wentylacyjna Hydranty wew. DN 25 Gaśnice Drzwi przeciwpożarowe Mercor System monitoringu przeciwpożarowego Esser	4.410.092,90 zł	Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych: 1) Nr 33/2017 z 29.11.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 02/2018 z 28.05.2018 r. z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (dwa razy w roku) 3) Nr 41/2014 z 15.12.2014 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (5 letni) 4) Nr 37-2016 z 11.2016 z badań okresowych instalacji elektrycznej 5) Nr 31/2016 z 11.2016 z badań okresowych instalacji odgromowej 6) Nr 19/2018 z 28.05.2018 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych 7) Nr 82-2016 z 24.10. 2016 – z badania okresowego oświetlenia ewakuacyjnego Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 10.2000 Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 01.10.1996

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

								Za przeglądy poziomu P-1 odpowiedzialny jest najemca
15	000124	Budynek Kuchni – budynek w całości użytkowany przez Firmę zewnętrzną	1998	Pow. użyt. 3.916,28 m ²	<p>Obiekt wolnostojący, jedna kondygnacja nadziemna + poziomy techniczne, jeden podziemny + poziom niższy podejście tunelowe. Konstrukcja szkieletowa z wypełnieniem, bloczki PGS, cegła Strop: stropodach Dach kryty papą z płyt korytkowych, zamkniętych termozgrzewalną</p>	<p>wod-kan cieplej i ,zimnej wody centralnego ogrzewania techniczna sygnalizacji pożaru odgromowa Hydranty wew. DN 25 Gaśnice Drzwi przeciwpożarowe Mercor System monitoringu przeciwpożarowego Esser</p>	4.157.773,84 zł	<p>Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Nr 1/2017 z 17-22.12.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 1/2014 z 09-15.12.2014 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (5 letni) 3) Nr 20-26-2015 z 08.2015 z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Nr 35/2015 z 19.12.2015 z badań okresowych instalacji odgromowej 5) Nr 48/2017 z 08.12.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych 6) Nr 1/12/2017 z 30.12.2017 z okresowej kontroli instalacji wentylacji mechanicznej <p>Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 01 2000 Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 14.05.1998 Za przeglądy odpowiedzialny jest najemca.</p> <p>Remonty - przeprowadzone od sierpnia 2016 r. do września 2018 r. Wymiana uszkodzonej stolarki drzwiowej przeciwpożarowej na poziomie P-2 w tunelu</p>

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

16	000931	Magazyn Odpadów Medycznych – budynek w całości użytkowany przez Firmę zewnętrzną	2000	Pow. użyt. 206,80 m ² Kubatura: 1.205,00 m ³	Budynek 1 kondygnacyjny, wolnostojący Konstrukcja: nośna żelbetowa z ram wieloprzęsłowych wylewanych na miejscu budowy Strop kanałowy typ BSZ Dach z płyt korytkowych na ścianach ażurowych, licowane cegłą pełną + warstwa waty. Kryty papą termozgrzewalną Rampa i schody zew. żelbetowe, wylewane na placu budowy Ścianki działowe 12 i 6 cm z cegły dziurawki	Wod.-kan. Elektryczna Kanał sanitarny i deszczowy Kamery zew. Gaśnice	200.746,13 zł	Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych: 1) z 20.12.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) z 03.12.2014 z kontroli okresowej stanu technicznego Sprawności obiektu (5 letni) 3) Nr 241/2013 z 11.2013 r. z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Nr 593/2014 z 12.2014 r. z badań okresowych instalacji odgromowej 5) Nr 44/2017 z 27.11.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych 6) Protokół z robót adaptacyjnych z 31.10.2013 Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 01 2000 Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 14.05.2000 Z przeglądu odpowiedzialny jest najemca.
17	000822	Stacja Transformatorowa ST -3	1998	Pow. użyt. 74,70 m ²	Przybudówka do budynku Pawilonu Konstrukcja szkieletowa wypełniona, bloczki PGS, cegła Stropodach Dach kryty papą termozgrzewalną	Elektryczna Gaśnice	248.263,12. zł	Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych: 1) Nr 16/2017 z 09.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 36/2016 z 22.12.2016 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (5 letni) 3) Nr 2-2017 z 09.2017 r. z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Z 21.12.2015 z badania oprav ewakuacyjnych Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 01/2000 Protokół odbioru obiektu z 12.10.1998

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

18	000007	Stacja Transformatorowa ST - 2	2004	Pow. użyt. 79,40 m ² Kubatura 395,20 m ³	Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, niepodpiwniczony Konstrukcja: szkieletowa z wypełnieniem , bloczki PGS, cegła Strop: stropodach Dach pokryty papą termozgrzewalną	Elektryczną średniego napięcia Gaśnice	1.781.439,41 zł	Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych: 1) Nr 15/2017 z 09.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 35/2016 z 22.12.2016 z kontroli okresowej stanu technicznego Sprawności obiektu (5 letni) 3) Nr 1-2017 z 09.2017 r. z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Nr 13-2016 z 12.05.2016 r. z badań okresowych instalacji odgromowej 5) Z 18.12.2015 z badania oprav ewakuacyjnych Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z XII/2004 Protokół odbioru obiektu z 08.12.2004
19	000003	Stacja Transformatorowa ST-R	1985	Pow. użyt. 105,40 m ² Kubatura 550 m ³	Budynek wolnostojący, jednokondygnacyjny, Dach – dwuspadowy z płyt korytkowych opartych na ścianach oraz rozdzielni W-N Gzymsy żelbetowe lane o marce betonu 8150. Mury nośne z cegły Mury fundamentowe oraz ławy fundamentowe Belki pod transformatory oraz nadproża	Elektryczna Gaśnice	20.163,70 zł	Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych: 1) Nr 18/2017 z 09.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 46/2014 z 18.12.2014 z kontroli okresowej stanu technicznego Sprawności obiektu (5 letni) 3) Nr 4-2017 z 09.2017 r. z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Nr 42-2016 z 08.2016 r. z badań okresowych instalacji odgromowej 5) Nr 59/2017 z 22.12.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 12.01.2000 Protokół odbioru obiektu z 11.06.1985

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

20	002477	Stacja Transformatorowa ST -5	1999/2004	Pow. użyt. 46,50 m ²	Przybudówka do budynku Pawilonu Konstrukcja szkieletowa wypełniona, bloczki PGS, cegła Stropodach Dach kryty papą termozgrzewalna	Elektryczna Gaśnice	232.548,90 zł	<p>Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Nr 17/2017 z 09.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 37/2016 z 22.12.2016 z kontroli okresowej stanu technicznego Sprawności obiektu (5 letni) 3) Nr 3/2017/ST-5 z 09.2017 r. z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Z 18.12.2015 z badania oprav ewakuacyjnych <p>Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 14.02.2001 Protokół odbioru obiektu z 14.02.2001</p>
21	002781	Kaplica + łącznik do Pawilonu nr 5	2006	Pow. użyt. 412,10 m ² Pow. użyt. przewiązki 56,93 m ² Kubatura: 2.149,00 m ³	Budynek niepodpiwniczony , jednokondygnacyjny + przewiązka Fundamenty: stopy i ławy fundamentowe zbrojone, żelbetowe Stropy: gęstożelbetowe Akermana Ściany: gazobeton gr. 24 cm, cegła dziurawka, cegła pełna Konstrukcja nośna: szkielet żelbetowy wylewany na miejscu budowy Dach z poddaszem nieużytkowym wentylowany, ocieplony granulatem z wełny mineralnej gr. 8 cm pokryty papą termozgrzewalną , płyty dachowe korytkowe zamknięte Ocieplenie przyjęto metodą „ BSO – bezspoinowy system ocieplenia Tynki wew. i zew. wapienno-cementowe	Kanalizacja sanitarna deszczowa ciepłej i zimnej wody elektrycznej oświetleniowa zasilania Hydranty wew. DN 25 Gaśnice	1,219.330,44 zł	<p>Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) Nr 13/2017 z 09.10.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 2) Nr 38/2015 z 14.12.2015 z kontroli okresowej stanu technicznego Sprawności obiektu (5 letni) 3) Nr 12/2016 z 21.02.2016 z badań okresowych instalacji elektrycznej 4) Nr 36/2016 z 25.08.2016 z badań okresowych instalacji odgromowej 5) Nr 57/2017 z 22.12.2017 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych <p>Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 29.12.2005 Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 29.12.2005</p>

Informacje na temat posiadanych nieruchomości

22	002801	Zaplecze Techniczno – gospodarcze Obiekt w całości w użytkowaniu firmy zewnętrznej.	1988	Pow. użyt. 2.838,10m ² Kubatura: 21.305,73 m ³ Zabudowa: 3.692,50 m ²	Budynek zaprojektowany jako hale prefabrykatowe, jako budynki garażowe, wykonane metodą tradycyjną. Ściany fundamentowe: pod ścianami ciągłe żelbetowe, pod słupami stopy Ściany zew. bloczki PGS obłożone cegłą pełną, ściany wew. bloczki PGS cegła pełna i cegłą dziurawka. Stropy: z płyt kanałowych, ocieplony płytami z wełny mineralnej o gr. 8 cm. Dach – stropodach z płyt wg systemu HP ocieplony płytami z wełny mineralnej Schody i pochylnie: żelbetowe, monolitowe	Wod.-kan. Centralnego ogrzewania Wody ciepłej i zimnej Odgromowa Telefoniczna Wentylacji grawitacyjnej	59.370,60 zł	Stan techniczny budynku i instalacji dobry co potwierdzone zostało w protokołach pokontrolnych: 8) Nr 1/2017 z 28.11.2017 z kontroli okresowej stanu technicznego sprawności obiektu (roczny) 9) Nr 1/2018 z 28.05.2018 z kontroli okresowej stanu technicznego obiektu o pow. zabudowanej powyżej 2000 m ² (dwa razy w roku) 10) Nr 4/2015 z 17.11.2015 z kontroli okresowej stanu technicznego obiektu (pięcioletni) 11) Nr 1/XI/2017 – 21/XI/2017 z 22.11.2017 z badań okresowych instalacji elektrycznej 12) Nr 22/XI/2017 z 22.11.2017 z badań okresowych instalacji odgromowej 13) Nr 20/2018 z 28.05.2018 z okresowej kontroli przewodów kominowych i wentylacyjnych Protokoły do wglądu u Zamawiającego i Brokera Książka obiektu budowlanego z 05.09.2005 Pozwolenie na użytkowanie obiektu z 11.08.1988 Przeglądy wykonuje najemca i dostarcza je do WSS
----	--------	--	------	--	---	---	--------------	---

Dokumenty źródłowe znajdują się do wglądu w siedzibie Zamawiającego. Budynki użytkowane są zgodnie z przepisami obowiązującego prawa.